

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПРИТОБОЛЬНЫЙ РАЙОН
ДАВЫДОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
АДМИНИСТРАЦИЯ ДАВЫДОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.11.2022 г.
с.Давыдовка

№ 29

Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с пунктами 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом Давыдовского сельсовета Притобольного района Курганской области, Администрация Давыдовского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета (Приложение 1).
2. Утвердить Перечень работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (Приложение 2).
3. Утвердить состав Комиссии по принятию решения о предоставлении дополнительной помощи (субсидии) из бюджета Давыдовского сельсовета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (Приложение 3).
4. Обнародовать настоящее постановление в с. Давыдовка в помещениях Администрации Давыдовского сельсовета, библиотеке; в д.Патраки в помещении библиотеки, медпункта; в д.Комановка на доске объявлений; в д.Туманова в помещении библиотеки, медпункта; д. Покровка на доске объявлений.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Давыдовского сельсовета



В.И.Иванов

Приложение 1
к Постановлению администрации
Давыдовского сельсовета
от 16.11.2022г. № 29 «Об
утверждении Порядка и
перечня случаев оказания на
возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет
средств местного бюджета
дополнительной помощи при
возникновении неотложной
необходимости в проведении
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных на
территории Давыдовского
сельсовета»

**Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет средств местного бюджета
дополнительной помощи при возникновении неотложной
необходимости в проведении капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Давыдовского сельского**

Порядок

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Давыдовского сельсовета дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета (далее – Порядок).

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Давыдовского сельсовета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее - чрезвычайная ситуация)

2. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курганской области (приказ Правительства Курганской области от 29.07.2022г. №188) (далее – Региональная программа капитального ремонта), и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших

вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Давыдовского сельсовета

3. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Давыдовского сельсовета дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка (далее - Решение), принимается в форме протокола комиссии по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета Давыдовского сельсовета дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).

4. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Давыдовского сельсовета.

5. Положение о Комиссии, ее состав утверждается нормативным актом администрации Давыдовского сельсовета

6. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Давыдовского сельсовета юридическим лицам осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, фонду капитального ремонта многоквартирных домов Курганской области, в целях финансового обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, утверждается нормативным актом Администрации Давыдовского сельсовета

Приложение 2
к Постановлению администрации
Давыдовского сельсовета
от 16.11.2022г. № 29 «Об
утверждении Порядка и
перечня случаев оказания на
возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет
средств местного бюджета
дополнительной помощи при
возникновении неотложной
необходимости в проведении
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных на
территории Давыдовского
сельсовета»

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета включает:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем
- 2) ремонт крыши;
- 3) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
- 4) ремонт фасада;
- 5) частичный ремонт фундамента многоквартирного дома;
- 6) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

Приложение 3
к Постановлению администрации
Давыдовского сельсовета
от 16.11.2022г. № 29 «Об
утверждении Порядка и
перечня случаев оказания на
возвратной и (или)
безвозвратной основе за счет
средств местного бюджета
дополнительной помощи при
возникновении неотложной
необходимости в проведении
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных на
территории Давыдовского
сельсовета»

Состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета Давыдовского сельсовета на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Давыдовского сельсовета

Председатель Комиссии - глава Давыдовского сельсовета
Секретарь Комиссии - специалист администрации

Члены Комиссии:

- Депутат Давыдовской сельской Думы (по согласованию)
- Бухгалтер администрации
- Представитель отдела по архитектуре, строительству и ЖКХ Администрации Притобольного района (по согласованию)